प्रस्तावहरु

१.चालु आर्थिक वर्ष २०७४।०७५ को कर दस्तुर संसोधन सम्बन्धमा ।

२.विविध ।

पारित निर्णयहरु

प्रस्ताव नं.१ माथि छलफल गर्दा चालु आर्थिक वर्ष २०७४।०७५ को प्रथम गाउँ सभाबाट स्वीकृत स्थानीय तहको आर्थिक ऐनको अनुसुचीहरुमा उल्लेख भएका कर दस्तुरहरुमा देहाय अनुसार व्यख्या तथा संसोधन गरि दोश्रो गाउँ सभामा पेश गर्ने निर्णय गरियो ।

अनुसुची १

(घरजग्गा कर)

कटहरी गाउँपालिकामा मौजुदा रहेका उधोगहरुले नेपाल सरकारलाई घरजग्गाकर २०१९ अनुसार बुझाउनु पर्ने कर नेपाल सरकार मन्त्रिपरिषदको २०५७।०४।१२ को निर्णयले साविक कटहरी गा.वि.स.लाई हस्तारण भै आएकोमा नियमित रुपमा सो कर उधोगहरुले नतिरेको देखिएकोले घरजग्गाकर भुक्तानी गर्न वाँकी रहेको अवधिलाई ३ ले भाग गरि आएको अंक लाई वर्ष मानेर चानचुन भए थप एक वर्ष मानि हालको दरमा कर लिने ।

सि.न.	शिर्षक	दर
१.	रु. दश लाख सम्मको	रु.३००।००
२.	रु. दश लाख एक देखि बीस लाख सम्मको	०.०५%
३.	रु. बीस लाख एक देखि तीस लाख सम्मको	०.१०%
४.	रु. तीस लाख एक देखि पचास लाख सम्मको	०.२५ %
५.	रु. पचास लाख एक देखि एक करोड सम्मको	०.७० %
६.	रु. एक करोड भन्दा माथि	१.०० %

अनुसुची २

(मालपोत वा भुमिकर)

सि.न.	शिर्षक	दर
१.	मालपोत प्रति कट्ठा न्यूनतम (१ धुर देखि २० धुरसम्म)	रु. ५०।००
२.	मालपोत प्रति कट्ठा थप १ विगाहासम्म	रु. १५।००
३.	मालपोत प्रति कट्ठा थप १ विगाहादेखि माथि	रु. २०।००
४.	विटौरी जग्गा (प्रति प्लटको)	रु. १००।००
५.	विटौरी जग्गा दा.खा.दस्तुर	रु. ५००।००
६.	विटौरी जग्गा दा.खा.मूल्याँकन रकमको	०.५०%
नोट : घरजग्गा कर र मालपोत कर तोकिए वमोजिम वार्षिकरुपमा चुक्ता नगरे प्रचलित ऐन,कानुनको अधिनमा रही वार्षिक १०%का दरले जरिवाना गरिने ।		

अनुसुची ३
(घरबहाल कर)

यस गा.पा. क्षेत्र भित्रका घर,पसल,ग्यारेज,गोदाम,टहरा,सेड,कारखाना,जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा वहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको २ प्रतिशत बहाल कर लिईने

सरसफाई शुल्क :ग्रामिण क्षेत्रको सरसफाईको लागि सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन ऐन तथा प्रचलित ऐन,कानुन वमोजिम सरसफाई शुल्क निर्धारण गर्न गा.पा.लाईं अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको ।

गाउँपालिकाको सटर भाडा वा सो सरह अन्य प्रकृतिको घर वा जग्गा भए

पक्की सटर प्रति वर्गफीट (वार्षिक) रु. २०।–

टिनको छानो भएको सटर वा घर प्रति वर्ग फीट व्यबसायीको लागी रु. १५।–

टिनको छानो भएको घर प्रति घर

रु.१०००।–

जग्गा वा फिल्ड - आपसी सम्झौता अनुसार

नोट : माथी उल्लेखित दरमा नघटने गरी गा.पा.ले माथी उल्लेख भए वमोजिमको घर, टहरा, सटर र जग्गा खुल्ला प्रतिस्पर्धा गराई अधिकतम कवोल अंकको आधारमा भाडामा लगाउने ।

एकिकृत सम्पत्ति कर : गाउँपालिकाले आगामी आ.व. २०७५।०७६ देखि एकिकृत सम्पत्ति कर लगाउनका लागि सम्पत्ति मुल्याकंन तथा दर निर्धारण गर्न गठन गरिने मुल्याङ्गंन समितिले निर्धारण गरेको दररेट अनुसार गाउँकार्यपालिका बोर्डबाट निर्णय गराई कार्यान्वयन गर्ने ।

अनुसुची ४
(वार्षिक व्यवसाय कर)

क्र.स.	व्यवसायको नाम	दर रेट	थोक	कैफियत
१.	किराना पसल	११००।००		
१ क	सानो घुम्तीहरुमा संचालन भएका पान पसल, किराना पसल र चिया पसल	४००।००		
२	चिया,नास्ता तथा मिठाई पेंडा पसल	१०००।००		
३	**डिलर/थोक बिक्रेता**			
क	दाल, चामल, खुदी, खरिदबिक्री पसल	१६००।००		
ख	चिउरा भुजा बिक्रि पसल	१७००।००		
ग	पिउने पानी (प्यूरिफायर) बितरण पसल कोक, पेप्सी डिलर	१७००।००		
घ	अचार पाउँरोटी	५००।००		
ङ	चियापत्ती बिक्री शोरुम	७००।००		
च	सख्खर (गुड) पसल	५००।००		
३.१	**बिस्कुट तथा चकलेट**			
	१. ,, ,, डिलर (प्रति डिलर)	१०००।००		

	२. ,, ,, थोक बिक्रेता	१०००।००		
४	**तेल, घीउ, आँटा, सुजी, चिनी खुद्रा**	७००।००		
	(क) डिलर (प्रति डिलर)	१०००।००		
	(ख) थोक बिक्रेता	७००।००		
५	साल्ट ट्रेडिङ्ग डिलर	७००।००		
६	कृषि सामाग्री संस्थानको डिलर	५००।००		
७	चुरोटको डिलर (प्रति डिलर)	५०००।००		
८	चाउचाउ, चीप्स आदिको डिलर	१०००।००		
९	काँटा राखि खरिद बिक्री गर्ने गल्ला पसल	१०००।००		
१०	फलफूल पसल	१०००।००		
११	तरकारी पसल	७००।००		
१२	सुँगुर, राँगाको मासु बिक्री गर्ने	३०००।००		
१३	अण्डा पसल	६००।००		
१४	**होटलहरु**			
	(क) रिसोर्ट	५०००।००		
	(ख) रेष्टूरेन्ट एण्ड वार	२५००।००		
	(ग) रेष्टूरेण्ट	२१००।००		
१५	**तारे होटल**			
	(क) एक तारे होटल	३०००।००		
	(ख) दुई तारे होटल	४०००।००		
	(ग) तिन तारे होटल	५०००।००		
	(घ) चार तारे होटल	६०००।००		
	(ङ) पाँच तारे होटल	७०००।००		
१६	मदीरा समेत बिक्री गर्ने होटलहरु	२५००।००		
१७	मदीरा रहित भोजनालय	१५००।००		
१८	साना चिया पसल	५००।		
१९	हल्का पेय पदार्थ तथा मदीरा बिक्री पसल	२०००।००		
२०	**खुद्रा पसलहरु**			
	(क) हल्का पेय पदार्थ तर्फ	१५००।००		
	(ख) मदीरा तर्फ	२०००।००		
२१	**थोक(डिलर) बिक्रेता तर्फ**			
	(क) हल्का पेय पदार्थ तर्फ	२५००।००		
	(ख) मदीरा तर्फ	५०००।००		
२२	**लजहरु**			
	(क) पन्ध्र बेड भन्दा माथिलाई	२०००।००		
	(ख) पन्ध्र बेड सम्मलाई	१५००।००		

	(ग) दश बेड सम्मलाई	१०००।००		
	(घ) सात बेड सम्मलाई	७००।००		
२३	कपडा पसल	१२००।००	१७००।	
२४	रेडिमेड कपडा पसल	१२००।००	१७००।	
२५	भाडा वर्तन पसल	१०००।००	१५००।	
२६	जुत्ता पसल	१०००।००	१५००।	
२७	जुत्ता सिलाई पसल	३६०।००		
२८	पान पसलहरु	७००।००		
२९	श्रृंगार तथा मनीहारा पसल	१०००।००	१५००।	
३०	उपहार (गिफ्ट) का सामान बेच्ने पसल	१०००।००	१५००।	
३१	औषधी पसल	१०००।००	१५००।	
३२	होमियोप्याथिक/आयुर्वेदिक/भेटेरीनरी	१०००।००	१५००।	
३३	आँखा क्लिनिक सहितको चश्मा पसल	१०००।००	१५००।	
३४	दन्त चिकित्सालय	३०००।००		
३५	**स्वास्थ्य सेवाहरु**			
	(क) नर्सिङ्ग होम	३०००।००		
	(ख) एम.बि.बि.एस. क्लिनिक	२०००।००		
	(ग) अ.हे.व.,हे.अ.,सी.एम.ए.,कविराज क्लिनिक सेवा	५००।००		
	(घ) एक्सरे क्लिनिक	१५००।००		
	(ङ) प्रयोगशाला (ल्याव)	१५००।००		
	(च) भेटेरीनरी चिकित्सा	५००।००		
	(छ) प्राकृतिक चिकित्सा अक्युपंचर आदी	५००।००		
	(ज) मेडिकल कलेज	५०००।००		
३६	पुस्तक, स्टेशनरी तथा पत्र-पत्रिका	१०००।००	१५००।	
३७	**फर्निचर पसल तथा शो रुम**			
	(क) स्टील फर्निचर डिलर सहितको शोरुम	२०००।००		
	(ख) स्टील फर्निचर पसललाई	१५००।००		
	(ग) काठका फर्निचर पसलशोरुम सहित	१२००।००		
	(घ) स्टील फर्निचर उद्योग	२५००।००		
	(ङ) काठको फर्निचर उद्योग	३०००।००		
	(च) बेतबाँस फर्निचर उद्योग	१०००।००		
३८	फोटो स्टुडियो	७००।००		
३९	कलर ल्याव	२०००।००		
४०	ड्राई क्लिनर्स (कपडा धुलाई तथा रंगाई)	७००।००		
४१	**सुन चाँदी पसल**			

(क)	सुन चाँदी खरिद बिक्री थोक सहित गहना बनाउने	११,०००।००		
(ख)	सुन चाँदी गहना मात्र बनाउने	२५००।००		
४२	पशुपंक्षी आहार बिक्री पसल	७००।००	१२००।००	
४३	सैलुन तथा व्यूटीपार्लर	७००।००		
४४	केवल नेटवर्क	२००००।००		
४५	सिलाई मेशीन बिक्री पसल	१०००।००		
४६	टेलरिङ्ग पसलको	१०००।००		सटर
४७	डेरी दुध उत्पादन तथा वितरण पसल	६००।००		
४८	कुखुरा पालन क) १ हजार भन्दा बढी पाल्नेलाई ख)१ हजार भन्दा कम पाल्नेलाई	 २१००।०० १०००।००		
४९	साईन बोर्ड बनाउने तथा आर्ट पसल	५००।००		
५०	इलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री तथा पार्टपूर्जा	१०००।००		
५१	कम्प्युटर, टिभी, फोटोकपी, एम्प्लिफायर डिलर	३०००।००		
५२	फोटोकपी, कम्प्यूटर, फ्याक्स, पंखा, डेक मर्मत	५००।००		
५३	फोटोकपी, कम्प्यूटरप्रिन्ट,फयाक्स, लेमिनेशन	१०००।००		
५४	निजी नर्सरी	१०००।००		
५५	घडी, रेडियो बिक्री तथा मर्मत पसल	१०००।००		मर्मत ५००।
५६	शीसाका सामान बेच्ने ग्लास हाउस	१०००।००		
५७	मट्टीतेल, पेट्रोल, डिजल समेतको पम्पलाई	१०,०००।००		
५८	मट्टीतेल डिलर	३,०००।००		
५९	हार्डवेयर, सिमेन्ट बिक्री गर्नेलाई	५०००।००	८०००।	
६०	बिजुलीका सामाग्री बिक्री पसल	१२००।००	२०००।	
६१	रंगरोगन सम्बन्धी	१५००।००	२०००।	
६२	मोटर पार्टस मेशिनरी पसल	२०००।००	२५००।	
६३	साइकल तथा पार्टस बिक्री पसल	१५००।००	२०००।	
६४	ग्याँस बिक्री गर्ने पसल	१५००।००	२०००।	
६५	डिपार्टमेन्टल स्टोर	७०००।००		
६६	अडियो भिडियो क्यासेट बिक्री तथा भाडा	५००।००	१०००।	
६७	ट्राभल एजेन्सी	१०००।००		
६८	टायर तथा ट्यूब्स डिलर	२५००।००	३०००।	
६९	सिनेमा हल	५०००।००		
७०	जादू, सर्कस तथा खुल्ला तमासा आदी	५००।००		प्रतिदिन
७१	मेला कार्यक्रम (प्रति दिन)	५००।००		

७२	ब्रास-बैण्ड पार्टी	१०००।००		
	निर्माण व्यवसाय “क”श्रेणी “ख”श्रेणी “ग”श्रेणी “घ”श्रेणी	 १००००।०० ८०००।०० ६०००।०० ४०००।००		
७३	कन्सल्टेन्सी	५०००।००		
७४	कानूनी परामर्श सेवा			
	(क) बरिष्ठ अधिवक्ता	५००।००		
	(ख) अधिवक्ता	४००।००		
	(ग) अभिवक्ता	३५०।००		
	(घ) अभिकर्ता तथा लेखापढी व्यवसायी	३५०।००		
७५	**निजी बित्तिय संस्थाहरु**			
	(क) आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा बित्तिय कम्पनी	१०,०००।००		
	(ख) सहकारी बैंक तथा सहकारी संस्था	१०००।००		
	(ग) बीमा कम्पनी	२५००।००		
	(घ) कमिशन एजेन्ट	१५००।००		
	(ङ) जग्गा खरिद बिक्री	५०००।००		
	(च) कूरियर सेवा	५००।००		
	(छ) मनी ट्रान्सफर	१५००।००		
७६	टेन्ट हाउस	२५००।००		
७७	**निजी विद्यालय तथा शिक्षण संस्था**			
	(क) क्याम्पस स्नातक तह वा सो भन्दा माथि	१५,०००।००		नयाँ दर्ता र प्रति कक्षा थप
	(ख) उच्च मा.वि., मा.बि	१०,०००।००		
	(ग) नि.मा.वि.	५०००।००		
	(घ) प्रा.वि.	५०००।००		
	(ङ कक्षा थप आबेदन दर्ता शुल्क	५००।००		
	(छ) व्यवसायिक प्रशिक्षण केन्द्र	३०००।००		
	(ज) प्राविधिक शिक्षण संस्था	३०००।००		
७८	बिज्ञापन एजेन्सी	१०००।००		
७९	होम डेलिभरी सर्भिस	५००।००		
८०	व्यवसायिकरुपमा माइकिङ्ग, प्रचारप्रसार गर्ने	५००।००		
८१	कम्प्युटर टाईपिंगतथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	३०००।००		
८२	भिडियो गेम पार्लर	५००।००		

८३	ग्रील, फलामको झ्याल-ढोका वेल्डिङ्ग पसल	२१००।००		
८४	सवारी साधन तथा ट्याक्टर मर्मत ग्यारेज	२०००।००		
८५	टायर रिसोलिङ्ग	१०००।००		
८६	सवारी साधन रंगरोगन	८००।००		
८७	सवारी साधनको व्याट्री चार्ज तथा मर्मत गर्ने पसल	७००।००		
८८	सवारी साधनको सीटहुड आदी मर्मत गर्ने	५००।००		
८९	पुरानो टायर बिक्री तथा हावा भर्ने	४००।००		
९०	रिक्सा, साइकलको बडी बनाउने मर्मत गर्ने	४००।००		
९१	सिलाई मेशिन, ग्याँस चुल्हो, स्टोभ मर्मत पसल	४००।००		
	उद्योग			
९२	चाउचाउ उद्योग	५०,०००।००		
९३	बिस्कुट उद्योग	२५,०००।००		
९४	प्लाईउड उद्योग	२०,०००।००		
९५	बरफ उद्योग	५,०००।००		
९६	काठ उद्योग ठूला स-मिल	७०००।००		
९७	काठ डिपो	५०००।००		
९८	स्टेशनरी तथा कपी उद्योग	७०००।००		
९९	छापाखाना (प्रिन्टिङ्ग)	७,०००।००		
१००	डिष्टिलरी तथा ब्रुअरी उद्योग	५०,०००।००		
१०१	हल्का पेय जूसजन्य पदार्थ उद्योग	१०,०००।००		
१०२	क. प्लाष्टिक उद्योग ठुलो	२५,०००।००		
	ख. प्लाष्टिक उद्योग सानो	१०,०००।		
१०३	पाउरोटी, केक, पेस्ट्री, डू-नट उद्योग	३,०००।००		
१०४	गलैचा उद्योग	१०,०००।००		
१०५	गार्मेन्ट उद्योग	२५,०००।००		
१०६	कुटानी पिसानी मिल	२०००।००		
१०७	चिउरा, भूजा मिल	१०,०००।००		
१०८	खाद्य उद्योग	२५०००।००		
१०९	भुजिया उद्योग	२०००।००		
११०	टायल उद्योग	१०,०००।००		
१११	व्याग उद्योग	५,०००।		

११२	पशुपंक्षी आहार उद्योग	५०००।००		
११३	तामा, पित्तल, आल्मुनियम, फलाम आदी प्रशोधन सम्बन्धि उद्योग	२०,००।००		
११४	जुत्ता, चप्पल उद्योग	२५०००।००		
११५	चिया प्याकेजिंग	२,०००।००		
११६	सिलाई बुनाई पसल	५,०००।००		
११७	स्वेटर बुन्ने उद्योग	५०००।००		
११८	सुर्ती, खैनी, चुना प्याकेजिंग उद्योग	१०,०००।००		
११९	लोहोरो सिलौटो बनाउने पसल	५००।००		
१२०	कवाडी संकलन तथा बिक्री पसल	५०००।००		
१२१	एग्रोभेट, कृषि मल, बीउ, कृषि औजार तथा कीटनासकऔषधी पसल	२०००।००		
१२२	जूट उद्योग	५०,०००।००		
१२३	कुखुरा अण्डा तथा चल्ला उत्पालदन (हेचरी)	३००००।		
१२४	जूस, सस, अचार उद्योग	६०००।००		
१२५	रिङ्ग पाइप तथा पोल उद्योग	२०,०००।००		
१२६	खैनी उद्योग	१०,०००।००		
१२७	चुरोट बिडी उद्योग	२५,०००।		
१२८	चीप्स उद्योग	५०००।००		
१२९	स्वदेशी रोजगार सेवा	५०००।००		
१३०	बैदेशिक रोजगार सेवा	१००००।००		
१३१	हाँस, कुखुरा,माछा,गाई, बाखा, सुँगुर, बंगुर पालन व्यवसाय	३०००।००		
१३२	**<u>बिक्री डिपो/डिलरको बिक्री कक्ष/शोरुम</u>**			
	(क) साईकल	३०००।००		
	(ख) रिक्सा	३०००।००		
	(ग) मोटरसाईकल स्कुटर	७०००।००		
	(घ) टेम्पो र सफा टेम्पो	५०००।००		
	(ङ) बस, ट्रक, कार, जीप, भ्यान, ट्र्याक्टर	१५०००।००		
	(च) ब्याट्री साईकल	२५००।००		
१३३	कफी हाउस	५००।००		
१३४	कपडामा बुट्टा भरी बिक्री गर्ने बुटिक	५००।००		
१३५	मार्वल तथा टायल	५०००।००		
१३६	एफ.एम. रेडियो प्रशारण	५०००।००		
१३७	साईवर क्याफे	२०००।००		
१३८	शीत भण्डार	५०००।००		
१३९	मासु कोल्ड स्टोर	२०००।००		
१४०	ढुँगा,गिट्टी,बालुवा, माटो, ईटा आदीकोसप्लाई/ढुवानी व्यबसाय	३०००।००		

१४१. सिमेन्ट उधोग व्यवसाय कर निम्न अनुसार निर्धारण गरिएको छ ।

क) सिमेन्ट उधोग व्यवसाय कर रु.२५०,०००।

१४२.इट्टा उधोग प्रति चिमनी वार्षिक उधोग व्यवसाय कर रु.२५०,०००।

चालु व्यवसायको हकमा माथी उल्लेखित दररेट तथा वन्द व्यवसायको हकमा यस आर्थिक वर्ष भित्र वन्द गरेको सुचना दिएको हकमा माथि उल्लेखित दरमा ५० प्रतिशत र निर्माणधिन अवस्थामा रहेका तर चालु नरहेकाको हकमा कर नलिने ।

हटिया तथा गुद्रिमा बट्टी निम्न दरहरु कायम गरिएको छ ।

सि.नं	बिवरण	दर	बिवरण	दर
१४३	क श्रेणीको च्युरा चामल बट्टीदार पसल १ मा	१५।-	ख श्रेणीको च्युरा चामल बट्टीदार पसल १ मा	१०।-
१४४	ग श्रेणीको च्युरा चामल बट्टीदार पसल १	८।-	नून मात्र बेच्ने पसलमा	१०।-
१४५	सिलाई मेसिन प्रति पसल एक मेसिनमा	१०।-	सावे डोरी बेच्ने पसल एकमा	१०।-
१४६	चुना हाडी, छाछीमा	५।	दाउरा बैल गाडीमा	२५।
१४७	दाउरा थोक राखी बेच्नेपसल	२५।	दाउरा भार एकमा	१०।
१४८	दाउरा एक बोझामा	५।	बाँस प्रति गोटा	५।
१४९	पहाडी बाँस प्रति बोझ एकमा	१०।		
१५०	खाजा नास्ता पसल एकमा	२५।	खर एक बोझा	५।
१५१	खाजा नास्ता पसल ढाकीमा	१०।		
१५२	पान थोक खुद्रा बिक्री गर्ने पसल	२५।	सखर गुड बेच्ने पसल	२०।
१५३	दही भारवाला पसलमा	७।	दवाई जडिबुटि बेच्ने	२५।
१५४	खुर्पी, हसुवा, चक्कु आदी फलामे पसल	२५।		
१५५	झाडु, कुचो, खररा पंति पसल	२५।	खैनी, सुर्ति, पिनि, कंकड प्रति पसल	२५।
१५६	पटेर, परालको गुन्द्री (पटिया) प्रति गोटा	५।	पटेर, परालको पटिया थोक	२०।
१५७	नाङ्लो सुप प्रति पसल	१०।	खेलौना पसल	२५।
१५८	बिरुवा बेच्ने प्रति पसल	२०।	घिउ टिनको विक्री गर्ने पसलमा	२५।
१५९	फाटा कम्पनीको कपडा बेच्ने	२५।	घिउ खुद्रा बेच्ने	१०।
१६०	कपडा मिश्रित रेडिमेड पसल	५०।	कम्बल, राडी पसल	५०।
१६१	सब्जी गोरु गाडी पसल एकमा	२५।	सब्जी चट्टिदार पसल छानाछाप्रोमा	२५।
१६२	बिउबिजन बेच्ने प्रंति पसल	२५।	मट्टितेल, खानेतेल खुद्रा बेच्ने	२५।

१६३	आलु बोरा प्रति पसल	२५।	आलु सानो ढाकीमा बेच्ने	५।
१६४	किराना सामान बेच्ने छानाछाप्रो भुई समेतमा	१५।	मसला पसल	१०।
१६५	मनिहारी पसल	२५।	माटोको भाडा पसल	२५।
१६६	चुडी, लहठी समेतको पसल	२५।	बिस्कुट, चकलेट आइसक्रिम	१०।
१६७	तेजपात प्रति भार	१५।	बेल्ना, चक्ला आदी बेच्ने	१०।
१६८	सनपाटको डोरी, सिक बेच्ने पसल	२५।	टोकरी, ढाकी, छिटा बेच्ने प्रति	१०।
१६९	अत्तर, तेल, दवाई, साबुन आदी	२५।	अल्मुनियम,टिना, पित्तलको भाडा	२५।
१७०	पुस्तक बेच्ने प्रति पसल	२५।	दाढी कपाल काट्ने हजाम प्रति	१०।
१७१	चटकी खेल तमासा	२५।	छाता मर्मत गर्ने पसल	५।
१७२	टर्च, ताला आदी मर्मत गर्ने	५।	जुत्ता मर्मत गर्ने पसल	५।
१७३	सुकेको खुर्सानी प्रति बोरा, भारमा	१०।	पिठो मात्र बेच्ने	५।
१७४	**सुन्तला, कटहर, केरा जामुन, नासपाती, आँप** गाडी एकमा बेच्ने बोरा एकमा बेच्ने भार एकमा बेच्ने डोको एकमा बेच्ने ढाकी एकमा बेच्ने	 २५। १०। १०। १०। ५।	**माछा, मासु समेतको पसलमा** सबै किसिमको माछा ठुलो प्रति पसल खसि, बोको मासु पसल सुँगुर बँगुरको मासु पसल राँगा (भैसी)को मासु पसल हाँस, कुखुरा मासुको पसलको परेवा प्रति जोडा	 ५०। १००। १५०। १००। ५०। १०। ५।

नोटः- (१)मालवाहक हलुका तथा हेभी सवारी साधन हटिया भित्र पस्न मनाही गरिएको छ अन्यथाहटिया बट्टी शुल्क जरिवाना वापत रु.३००। लाग्ने छ ।

नोटः- (२)उल्लेखित हटिया तथा गुद्री बटी करका दर रेटहरु चालु आर्थिक वर्ष २०७४।०७५ को ठेक्का बन्दोबस्त भै सकेको हुनाले अगामी आर्थिक वर्ष ०७५।०७६ देखि मात्र लागु हुने गरी निर्धारण गरिएको छ ।

तपसिलमा उल्लेखित निर्माण सामग्रीहरुको व्यापार गर्न यस गा.पा.मा व्यबसाय करतिरी व्यबसाय दर्ता नगरेकाहरुको हकमा मात्र लागु हुने गरी :		
१.	बालुवा,गिट्टी, ढुङ्गा(प्रति २०० घ.मि.) को पटकै पिच्छे	३०।००
२.	बालुवा, गिट्टी, ढुङ्गा प्रति गोरुगाडा पटके	१०।००
३.	इट्टा (प्रति हजार)	१००।
४.	माटो (प्रति ट्रक र टिपर)	४०।००
५.	माटो (प्रति ट्रयाक्टर)	२०।००

द्रष्टव्यः-

१ यसमा नपरेका नयाँ किसिमका पेशा र व्यवसायको प्रकृति हेरी गाउँपालिकाबाट रु. एक सय देखि पाँच हजारसम्म कर निर्धारण गरी लगाईने छ ।

२ साथै कुनै किसिमबाट फरक–फरक दस्तुर भएका तर समान अर्थ बुझिई शीर्षक बाझिन गएमा बढी दस्तुर भएको शीर्षकलाई मान्यता दिई सोही अनुसार कर लिईने।

३ गाउँपालिका क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन गर्नेले व्यवसाय सुरु गर्नुभन्दा पूर्व वा बढीमा ३५ दिन भित्र व्यवसायिक कर प्रमाण-पत्र अनिवार्य रुपमा लिनु पर्ने छ । अन्यथा प्रचलित ऐन, कानून वमोजिम जरीवाना लाग्नेछ ।

४ हकवालाको नाममा व्यवसाय कर प्रमाण-पत्र नामसारी गर्दा रु. दुई सय दस्तुर लिइने छ ।

५ व्यवसाय प्रमाण-पत्रको लगतकट्टा गर्दा चालु आ.ब. सम्मको कर चुक्ता गर्नुपर्ने तथा लगतकट्टा वापत रु. दुई सय दस्तुर लिइनेछ ।

६ प्रत्येक व्यवसायीहरुले प्रत्येक आ.ब.को असार मसान्तभित्र व्यवसायिक कर प्रमाण-पत्रको नविकरण गर्नुपर्ने छ।

अनुसुची ५ (उद्योग दर्ता कर)

(क) ठुला उधोग दर्ता शुल्क रु ५००००। (ख) मझैला उद्योग दर्ता शुल्क रु ३००००। (ग) साना उद्योग दर्ता शुल्क रु ४०००।

घ)उल्लेखित उधोगहरु दर्ताको लागि सिफरीस गर्दा दर्ता करको ५० प्रतिशत रकम सिफारीस दस्तुर लिने लिने ।

(घ)संचालित इट्टा उधोगको हकमा उधोग दर्ता अभिलेखिकरण वापत प्रति चिम्नी रु.२५०,०००।

अनुसुची ६
(सबारी दर्ता तथा बार्षिक सबारी कर)

क)बस,ट्रक,लरी र अन्य हेभी गाडीमा	रु.३०००।००
ख) भाडाका कार,जीपमा	रु.५००।००
ग) भाडाका टेम्पो	रु.५००।००
घ) भाडाका मिनी बस,ट्रयाक्टर र ट्रक	रु.१५००।००
ङ) ई.रिक्शा	रु.३००।००
च)निजी कार,टेम्पो,मिनि बस	रु.३००।००
छ)स्कुटर, मोटरसाईकल	रु.१००।००
झ)ठेलागाडा,रिक्सा	रु.१५०।००

प्रचलित ऐन, नियम अनुसार देहायका भाडाका तथा निजी सवारी साधनमा देहाय वमोजिम दैनिक पटके सवारी कर दस्तुर लिइने छ ।

क्र.सं.	सवारीको किसिम	पटके
१	भाडाकाबस,ट्रक,लहरी,क्रेन,रोलर,डम्पर,बुल्डोजर,ग्रेडर,ट्रिपर,पिनगन आदी	५०।००
२.	नीजि बस,ट्रक,लहरी, क्रेन, रोलर, डम्पर, बुल्डोजर, ग्रेडर, ट्रीपर आदी	५०।००
३.	भाडाका मिनिट्रक, मिनिबस, ट्रयाक्टर	५०।००
४.	भाडा तथा नीजि जीप, भ्यान	२०।००
५.	भाडा तथा नीजि टेम्पो, अटो-रिक्सा, सिटी रिक्सा, माइक्रो भ्यान	१५।००
६.	नीजि तथा भाडाको कार	१०।००

नोट : सरकारी तथा कुटनैतिक नियोग, आयोगका सवारी साधन एम्बुलेन्स, दमकल,सववाहन जस्ता सवारी साधनमा पटक कर नलिने ।

सबारी तथा सञ्चालन ईजाजत दस्तुर :

गाउँपालिका क्षेत्रमा ठेला, रिक्सा, टाँगा आदी दर्ता गरी नम्बर दिए वापत लिने शुल्क रु.२५०।००

(नोट : बार्षिक सबारी कर तिरेकाहरुले पटके सबारी कर तिर्नुपर्ने छैन ।)

अनुसुची ७
(विज्ञापन कर)

सि.नं	विवरण	प्रति स्क्वायर फिट/गोटा	कै.
१	व्यावसायिक विज्ञापन तथा होडिङ वोर्ड	५०	
२	तुल, व्यानर	१००	

सन्देश मुलक तथा सामाजिक सेवाभावका विज्ञापन तथा होर्डिङ वोर्डको हकमा शुन्य दर

अनुसुची ८
(मनोरजंन कर)

१. सिनेमा हल,भिडियो हल,थिएटर र पार्क – ५%

२. ब्यबसायिक भिडियो कर(प्रति भिडियो वार्षिक) – ५००।००

अनुसुची ९

(वहाल विटौरी शुल्क)

(क)पक्की सटर प्रति वर्गफिट रु.३०।

(ख)कच्ची सटर प्रति वर्गफिट रु.१५।

अनुसुची १०
(सवारी पार्किङ्ग तथा सरसफाइ शुल्क)

प्रचलित कानुन बमोजिम गाउँपालिका क्षेत्रभित्र गाउँपालिकाले व्यवस्था गरेको र निर्माण गरेको पार्किङ्ग क्षेत्रमा पार्क हुने देहायका सवारी साधनहरुमा देहाय बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लिइने छ ।

(क) विदेशी बस ट्रक लहरीमा दैनिक रु.७५।००

(ख) विदेशी साना सवारी साधनमा दैनिक रु.५०।००

(ग) भाडाका ट्याक्सी टेम्पो कार जिप भ्यानमा दैनिक रु.२५।००

(घ) निजी कार, जिप टेम्पो भ्यानमा दैनिक रु.१०।००

(ङ) भाडा तथा निजी ट्याक्टर मिनिबस मिनी ट्रकमा दैनिक रु.१५।००

अनुसुची ११
(सेवा शुल्क, दस्तुर)

शौचालय शुल्कः-

सार्वजनिक शौचालयमा प्रयोग गर्दा दिशा गरेको रु. ५।००

,, ,, पिसाब गरेको रु. २।००

कान्जी हाउस दस्तुरः

गाउँपालिकाको कान्जी हाउसमा दाखिला हुन आउने ठुला पशुहरुको कान्जी हाउससम्म समातेर ल्याएको प्रत्येक दिनको रु. दुई सय पचास र साना पशु पन्छी प्रति दिनको रु.१००।दस्तुर लिइने छ । छाडा पशुहरु पक्राउ गरी कान्जी हाउसमा दाखिला गर्ने व्यक्ति वा कार्यालयका कर्मचारी वा प्रहरी जवानहरुलाई पहिलो दिन लिने रकमको ५० प्रतिशत पुरस्कार दिइनेछ ।

(ञ) सिफारिस तथा नाता प्रमाणित दस्तुर

क्र.सं	बिवरण	दर रु	कैफियत
१	मोही नामसारी सिफारिस दस्तुर	३००।००	एक कट्ठा भन्दामाथि भए प्रति कट्ठा थप रु.२५ लाग्नेछ ।
२	नागरिकता प्रमाणपत्र तथा प्रतिलिपीको सिफारिस	११०।००	
३	सर्जमिन गरी गरिने नागरिकता सिफारिस	४५०।००	
४	अंगिकृत नागरिकताको सिफारिस	११०।००	
५	जग्गा नामसारी सिफारिस	३००।००	एक कट्ठा भन्दामाथि भए प्रति कट्ठा थप रु.२५ लाग्नेछ ।
६	नाता प्रमाणित दस्तुर	२५०।००	
७	चरित्र प्रमाणित सिफारिस	११०।००	

८	नाम, उमेर ठेगाना आदि सच्याउने सिफारिस	११०।००	
९	बसोवास प्रमाणित	११०।००	
१०	घर प्रमाणित पक्की घरको	३००।००	
११	कच्ची घरको	११०।००	
१२	विवाह प्रमाणित	११०।००	
१३	टेलिफोन जडान सिफारिस	११०।००	
१४	विद्युत जडान सिफारिस	११०।००	उधोग भए रु.१०००।
१५	संस्था दर्ता सिफारिस	१०००।००	
१६	सिनेमा हल खोल्न स्वीकृति	१००००।००	
१७	मोही लगत कट्टाको सिफारिस	३००।००	एक कट्टा माथि प्रतिकट्टा थप ५०।००
१८	सहुलियत काठको सिफारिस	३००।००	
१९	नम्बरी जग्गाको रुख काटने प्रति गोटा सिफारिस	११०।००	
२०	घरसारी गरी पाउँ भन्ने सिफारिस	१०००।००	
२१	पेन्सन-पट्टा सिफारिस	१५०।००	अन्य देशको रु.३००।००
२२	सर्जमिन गरी अन्य सिफारिस	४५०।००	
२३	अपुताली सिफारिस		
२४	(क) नेपालीको लागि	१०००।००	
२५	(ख) विदेशीको लागि	२०००।००	
२६	चार किल्ला प्रमाणित	२६०।००	जोडिएको कित्ता बाहेक थप प्रति कित्तामा रु.१००।०० थप दस्तुर लाग्ने छ।
२७	जग्गा मुल्याङ्कन घर समेत सिफारिस		
	(क) रु.५०,००० सम्मको	३००।००	
	(ख) रु.५०,०००। भन्दा माथि र १०००००। सम्मलाई	५००।००	
	(ग) रु.१ लाख भन्दा माथि भएमा प्रति लाख रु.	१००।००	
	(घ) शैक्षिक अध्ययन प्रयोजनमा गाउँपालिकाको सिफारिश अनुसार अध्ययन गर्न जानेकोहकमा	१०००।००	
२८	मेला सर्कस अनुमति सिफारिस	३०००।००	
२९	स्टल राखी संचालन गरिने सिफारिस	१५००।००	
३०	खानेपानी जडान सिफारिस	११०।	
३१	उद्योग व्यवसायी बन्द गर्ने सिफारिस	२०००।	
३२	अन्य सिफारिस	११०।	

३३	निजी विद्यालय दर्ता सिफारिस निम्नानुसार दस्तुर लिने		
	(क) प्रा.वि.	२५००।	
	(ख) नि.मा.बि.	५०००।	
	(ग) मा.बि.	७५००।	
	(घ) उच्च मा.बि.	१००००।	
	(ङ) क्याम्पस	१५०००।	
	(च) विद्यालय स्तर बृद्धि गर्दा कक्षा मात्र थप (अपग्रेड) सिफारिस	१०००।	
	(छ) प्राविधिक शिक्षण संस्था सिफारिस	३०००।	
	(ज) पुर्व प्रा.वि.को स्वीकृती दस्तुर	२०००।	
३४	मालपोत कार्यालयको लागि गरिने सिफारिस(माथी कुनै शिर्षकमा नपरेका लागी)	५००।	
३५	प्रमाण पत्र को लागी सिफारीस	११०।	
३६	बाटो कायमको सिफारीस	२६०।(न्यूनतम)	मालपोत मुल्याकंनको ०.१० प्रतिशत
३७	निर्माण सामाग्री डिलर सिप सिफारिस	१०००।	
३८	डिलर सीप सिफारिस	१०००।	
३९	जुनसुकै नक्कल दस्तुर	११०।	
४०	मुद्दा/उजुरी दर्ता दस्तुर	११०।	
४१	राहदानी सिफारीस दस्तुर	२१०।	
४२	पान नं./भ्याट नं. को सिफारिस	३००।/५००।	
४३	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	माथी दर्ता अनुसार	

नोट : यसमा नपरेका अन्य प्रकृतिका सिफारीसको दस्तुर रु. ११०। लिईने छ र सर्जमिन गर्नुपरेमा थप शुल्क रु ३४०।–लाग्ने छ ।

क)आगलागी, पशुजन्य आतंक वा दैवी प्रकोपको सिफारीसमा लाग्ने सिफारीस दस्तरु छुट दिईने छ ।

ख)सिकिस्त विरामीको लागी गरिने सिफारीसमा लाग्ने सिफरीस दस्तुर छुट दिईने छ ।

ग) निशुल्क अध्ययन सिफारिश दस्तुर छुट दिइने छ ।

३५ दिन भित्र व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्न आउँदा सो सम्बन्धी कुनै शुल्क नलाग्ने र ३५ दिन नाघेपछि व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्न आउँदा दर्ता वापत पंजिकरण शुल्क रु.५०।– लिईने छ साथै प्रतिलिपी को लागी प्रति प्रमाण पत्रको रु ५०।– लिईने छ । रातो कार्ड (अपांगको हकमा) वाहकहरुको सवै दस्तुर तथा शुल्क शत प्रतिशत छुट दिन उपयुक्त हुने ।

(ठ) <u>नक्कल दस्तुर</u>

गाउँपालिकाबाट नक्कल प्रमाणित गर्दा देहाय बमोजिमको नक्कल दस्तुर लिइनेछ ।

(क) नक्सापास सम्बन्धि प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी रु.१५०।

(ख) घरको नक्साको प्रतिलिपी रु.१५०।

(ग) व्यवसाय कर प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी रु.१५०।

(घ) अन्य प्रमाणका प्रतिलिपी रु.१५०।

(ङ) प्रमाणपत्र वाहेक अन्य कागजको प्रति पाना रु. १०।

घर नक्सा पास दस्तुरः-

प्रचलित ऐन, कानुन वमोजिम घर टहरा ग्यारेज कम्पाउण्ड,वाल निर्माण कार्यको नक्शापास गर्दा देहाय अनुसार दस्तुर लिईने छ । किताब बिक्री रु.५००।०० (उद्योगको हकमा रु. १०००।००)

क) नक्शापास गर्दा प्रति वर्गफीट रु.२।००

ख) जस्ता पाता, टायलको छानो भएको संरचनाको नक्सापासप्रति ब.फीट रु.२।००

ग) पर्खाल प्रति रनिङ फीट रु.२।००

घ) घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर रु.५००।००

ङ) प्रमाण-पत्र दस्तुर रु.१००।००

च) उजुरी दस्तुर रु.२५०।००

छ) जग्गा नाप-जाँच दस्तुर रु.५००।००

ज) काठ वा फूसको घर रु. ५००।००

झ) काठको दुई तल्ले प्रति घर रु. १०००।००

उद्योगको हकमा

क) छानो टिना भएको हकमा प्रति वर्ग फिट रु. ५।००

ख) छानो टिना र पर्खाल ईटटा भएको हकमा प्रति वर्ग फिट रु. ६।००

ग) फ्रेम स्ट्रकचर भएको हकमा प्रति वर्ग फिट रु. ७।००

१२) कर छुट : यस ऐन वमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई ऐनमा कर छुट दिइने भनि उल्लेख गरेको बाहेकमा कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१३) कर तथा शुल्क संकलन सम्वन्धि कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्वन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके वमोजिम हुने र नयाँ प्रस्तावित करको संकलन सम्वन्धमा संकलन कार्यविधि निर्माण गरी मात्र संकलन गरिनेछ ।